

REZERVOVANÉ - Zemplínska SENEC - NA PREDAJ - tehlový 2. izbový byt s parkovacím státím a loggiou - v SENCÍ



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Zemplínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	47.8 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	43.4 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	2	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	4,4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	7	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Quality SC s 18 ROČNÝMI SKÚSENOSŤAMI praktizuje pravidlo „**GARANCIE VRÁTENIA REZERVAČNÉHO POPLATKU**“ V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ VÁM NÁŠ HYPOPORADCA NEZABEZPEČÍ FINANCOVANIE KUPOVANEJ NEHNUTEĽNOSTI. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK ANI KOLKY NA KATASTRI, KEĎ VÁM POMÔŽEME S HYPOTÉKOU.

Predáme 2. izb. byt na Zemplínskej ulici v Senci. Nachádza sa v 14 ročnom bytovom dome na

2/7 poschodí s výťahom, s juhovýchodnou orientáciou s plochou 43,4m² + s loggiou 4,4 m² s výhľadom do dvora. Byt sa predáva kompletne zariadený s vybavením : kvalitná kuchynská linka vybavená elektrospotrebičmi (chladnička s mrazničkou, keramická platňa s el. rúrou, digestor), jedáľenský kút, veľká rool-door skriňa v spálni, manželské postele, sedačka, stena..

Dispozícia: vstup, obývačka s kuchynským kútom, jedáľenským kútom, oddelená od obývacieho priestoru zasúvacou stenou, loggia, kúpeľňa spoločne s WC a samostatná spálňa.

Kúpeľňa je vybavená rohovou vaňou, spoločne s WC . Plastové okná s žalúziami, bezpečnostné dvere. Kúrenie a teplá voda je zabezpečené spoločnou plynovou kotolňou s meračmi s radiátormi. Nízke náklady na energie cca 100 Eur (2 osoby). Internet, káblová TV.

K bytu patrí murovaná pivnica 2 m² a parkovacie státie 12 m² v cene na spoločnom parkovisku.

Výhodná poloha pri Bratislave s blízkym napojením na diaľnicu, 5 min. Billa, Tesco, autobusová stanica, centrum.

Vhodné ako investičný byt, štartovací byt, alebo tiež pre starších.

Cena: 139 500,- EUR. Možnosť HÚ.

Kontakt: Ing. Jozef Kaša , RK Quality SC, mobil: 0903 431 141, pevná linka: 02 / 381 381 00, e-mail: jozef.kasa@qualitysc.sk

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY.

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: www.NehnutelnostiSenec.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

FB: facebook.com/realitnakancelaria.qualitysc

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngyYEAl/review>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jozef Kaša

0903 431 141

jozef.kasa@qualitysc.sk

