

Okres Senec - obec Veľký Biel - NA PREDAJ Obchodný priestor ideálny na podnikanie, vedľa hlavnej cesty na takmer 12á pozemku



320 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Veľký Biel
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čistočne prerobený
Úžitková plocha:	100 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Celková plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Quality SC, ako realitná kancelária s vyše 18-ročnými skúsenosťami vo svojom odbore, ponúkame svojim klientom jedinečné benefity: garanciu vrátenia rezervačného poplatku v plnej výške v prípade, že Vám nezabezpečíme financovanie kúpnej ceny tejto nehnuteľnosti a navyše u nás neplatíte žiadne poplatky za znalecký posudok ani za kolky na katastri.

Lokalita: Okres Senec, obec Veľký Biel, ul. Bratislavská.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj obchodného priestoru na pozemku o rozlohe 1 184 m². Jedná sa o dobre zabehnutú prevádzku s pravidelnou klientelou. Možnosť prenechať aj zariadenie prevádzky na ten istý účel podnikania... ak by bol záujem. ÚP obchodného priestoru je 120 m² v zateplenej stavbe s klimatizáciou. K dispozícii malá kuchynka, aj sociálne zariadenie. Dostatok parkovacích miest aj pre 15 - 19 áut. Kúrenie je elektrické, kombinácia podlahového kúrenia a radiátory, IS: mestská voda, plyn, optika, vlastná studňa, žumpa.

Nehnuteľnosť sa nachádza na frekventovanej ceste s dobrou dostupnosťou na diaľnicu, čo je nespornou výhodou, pokiaľ Vaše podnikanie potrebuje byť na očiach pre potencionálnych zákazníkov klientov. Ďalšie možné využitie: skladové priestory, výrobná prevádzka, obchod, služby. Možnosť parkovania aj pre nákladné autá či kamión priamo na dvore.

Ak hľadáte priestor pre Vaše podnikanie a chcete byť "videný" táto ponuka je práve pre Vás.

Cena nehnuteľnosti: 320 000 €

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) **A PROMPTNE** - vybavte všetko na jednom mieste, lacnejšie ako kdekoľvek inde. **U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY.**

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.valenska@qualitysc.sk

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: www.NehnuteľnostiSenec.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

FB: facebook.com/realitnakancelaria.qualitysc

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngyYEAl/review>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lea Iveta Richesová (Valenská)**
Telefón: **0949 77 87 44**
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

