

## BA IV. Dúbravka – NA PRENÁJOM – zariadený 3. izbový byt v zateplenej bytovke



**Aktívne**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj   |
| Okres:           | Bratislava IV       |
| Obec:            | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica:           | Repašského          |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt        |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: |                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                    |                     |
|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Status:           | aktívne             | Poschodie:         | 5                   |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Celková plocha:    | 60.6 m <sup>2</sup> |
| Priechodná izba:  | áno                 | Orientácia:        | juhovýchod          |
| Úžitková plocha:  | 60.6 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno                 |
| Zastavaná plocha: | 60.6 m <sup>2</sup> | Voda:              | áno                 |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Elektrika:         | áno                 |
| Počet izieb:      | 3                   | Plyn:              | áno                 |
| Výťah:            | áno                 | Kanalizácia:       | áno                 |
| Pozícia:          | vyššie poschodie    |                    |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

\*\*\* V našej realitnej kancelárii Quality SC províziu za prenájom tejto nehnuteľnosti **nájomca NEPLATÍ**.

Lokalita: ul. Repašského, Bratislava IV. - Dúbravka.

Prenajmemme kompletne zariadený 3izb. byt na Repašského ulici. ÚP 60,60 m<sup>2</sup> bez pivnice. Byt sa nachádza na 5.posch. /12. Do bytu sa pohodlne vyveziete dvomi výťahmi, z toho jeden pre 12 osôb.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, po pravej strane kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta. Po ľavej strane rodičovská spálňa, oproti vstupným dverám vchod do kuchyne. Do obývacej izby sa dá

vchádzať aj z chodby aj z kuchyne. Z obývačky vstup do menšej detskej izby. Byt je kompletne zariadený vrátane riadu v kuchynskej linke. Byt sa ponúka do dlhodobého nájmu minimálne však na 1 rok. Nehnutelnosť sa nachádza v peknom zelenom prostredí s voľným parkovaním v okolí bytového domu. Do tohto bytu si môžete vziať aj svojho socializovaného domáceho maznáčika (mačička , psík - malé plemeno). Ideálne a pohodlné bývanie pre max. 3 osoby.

Byt je voľný k nasťahovaniu.

Podmienka: Nefajčiari!

Cena nájmu: 750 €/mesiac vrátane energií /3 osoby.

Internet na náklady budúceho nájomníka.

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: [lea.iveta.richesova@qualitysc.sk](mailto:lea.iveta.richesova@qualitysc.sk)

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: [www.NehnutelnostiSenec.sk](http://www.NehnutelnostiSenec.sk)

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngyYEAI/review>





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lea Iveta Richesová (Valenská)**  
Telefón: **0949 77 87 44**  
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

