

SENEC - NA PREDAJ EXKLUZÍVNE IBA U NÁS zariadený 3 izbový byt s vlastným kotlom - mezonet v blízkosti centra - Kysucká ulica v Senci



165 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Kysucká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	69.65 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	3 m ²
Úžitková plocha:	69.65 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	69.65 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Quality SC je tu pre Vás vyše 20 rokov. Garantujeme vrátenie rezervačného poplatku keď Vám nevybavíme hypotéku, pričom neplatíte poplatky za znalecký posudok ani za kolký na katastri.

Lokalita: ul. Kysucká, Senec.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj atraktívneho 3 izb. bytu - mezonet, ÚP: 69,65 m². Poschodie 3/3 bez výťahu. Ide o 20 ročnú zateplenú, tehlovú stavbu. Byt má vlastný plynový kotol, čo zabezpečuje nízke mesačné náklady. Je veľmi dobre dispozične riešený: ide o pekný "otvorený" priestor, ktorý pôsobí veľkoryso.

Z chodby vchádzame po pravej strane do detskej izby a po ľavej strane je odkladací priestor (možnosť využiť ako komoru či šatník). Voľne sa prejde do kuchynskej časti, v ktorej dominuje pekná kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi a ďalej do obývacej izby s balkónom. Spálňa sa nachádza na poschodí. Tento moderný štýl bývania ocenia ľudia, ktorí preferujú otvorené a moderné bývanie.

V byte je optika E-Net, satelit, Digi TV. Bytovka je zabezpečená čipom a elektrickým vrátnikom. Ku každému bytu prináleží jedno parkovacie státie.

Mesačné náklady na bývanie cca 150 €/ mesiac / 3 osoby.

Pred bytovkou je MŠ, Tesco expres, Billa, COOP Jednota, autobusová zastávka. Strieborné jazero 12 min chôdze, do centra mesta podobne.

BYT SA PREDÁVA ZARIADENÝ !

Cena nehnuteľnosti: 165 000 € (aj na HÚ).

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY.

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: www.NehnutelnostiSenec.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngYEA1/review>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lea Iveta Richesová (Valenská)**
Telefón: **0949 77 87 44**
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

