

SENEC - NA PREDAJ EXKLUZÍVNE IBA U NÁS - 2 izbový byt v centre mesta na Nám. 1. mája v Senci



130 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Nám.1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	39.2 m ²
Úžitková plocha:	39.2 m ²	Plocha balkóna:	4 m ²
Zastavaná plocha:	39.2 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	39.2 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lokalita: Nám. 1. mája, Senec.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj 2. izb. bytu - ÚP: 39,20 m² + balón cca 4 m². Poschodie 1/4. Ide o cca 8 ročnú zateplenú stavbu, byt je aktuálne vedený na liste vlastníctva ako rozostavaný byt v neskolaudovanej stavbe, ktorá je však plnohodnotne využívaná na bývanie.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba po ľavej strane kúpeľňa s toaletou a sprchovým kútom. Oproti je obývací izba s kuchyňou. Z obývacej izby sa vchádza do samostatnej izby - spálne. Balkón má

vstup z obývacej izby aj zo spálne. V kuchyni praktická kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, sklokeramická varná doska, zabudovaná rúra a vstavaný digestor. Internet. Nehnutelnosť sa nachádza na strategickom mieste v centre mesta so všetkou občianskou vybavenosťou po ruke.

Byt je vhodný aj ako investičná nehnuteľnosť. Nízke mesačné náklady 120 €/2osoby.

Cena nehnuteľnosti: 130 000 € (vlastné zdroje).

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: www.NehnutelnostiSenec.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngYEAI/review>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Lea Iveta Richesová (Valenská)**

Telefón:

0949 77 87 44

E-mail:

lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

