

## Okres Senec - BERNOLÁKOVO - NA PREDAJ stavebný pozemok so základovou doskou, projektom a stavebným povolením



189 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Senec             |
| Obec:            | Bernolákovo       |
| Ulica:           | Pribinova         |
| Druh:            | Domy              |
| Typ domu:        | Rodinný dom       |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                            |     |
|-----------------|--------------------|----------------------------|-----|
| Status:         | aktívne            | Inžinierske siete:         | áno |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Voda:                      | áno |
| Plocha pozemku: | 461 m <sup>2</sup> | Elektrika:                 | áno |
| Typ zeme:       | prevažne rovná     | Kanalizácia:               | áno |
| Teritórium:     | Intravilán         | Voda - na pozemku:         | áno |
| Šírka pozemku:  | 10,5 m             | Elektrika - na pozemku:    | áno |
| Dĺžka pozemku:  | 44 m               | Kanalizácia - na pozemku - | áno |
| Celková plocha: | 461 m <sup>2</sup> | čistička odpadových vôd:   |     |
|                 |                    | Optická sieť:              | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Quality SC je tu pre Vás vyše 20 rokov. Garantujeme vrátenie rezervačného poplatku keď Vám nevybavíme hypotéku, pričom neplatíte poplatky za znalecký posudok ani za kolky na katastri.

Lokalita: ul. Pribinová, Bernolákovo.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj stavebného pozemku so zrealizovanou základovou doskou, platným stavebným povolením, projektom domu a inžinierskymi sieťami - mestská voda, kanalizácia, elektrika, optika.

Pozemok sa nachádza v žiadanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa na novej

slepej ulici, ktorá zabezpečuje súkromie. Rozloha 461 m<sup>2</sup>, rozmer pozemku: šírka cca 10,5 x dĺžka cca 44 m.

Projekt rodinného domu je mierne pozmenený na katalógový dvojpodlažný rodinný dom (TIGA arch), pričom sa pridala dvojgaráž.

Hľadáte miesto pre Váš nový vysnívaný rodinný dom? Tento pozemok má už všetko pripravené, začnite stavať hneď bez čakania, stresu a zdĺhavých vybavovačiek.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Cena: 189 000 € (aj na HÚ)

**ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA** (pretože nášho hypoporadcu platia banky) **A PROMPTNE** - vybavte všetko na jednom mieste, lacnejšie ako kdekoľvek inde. **U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY.**

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: [lea.iveta.richesova@qualitysc.sk](mailto:lea.iveta.richesova@qualitysc.sk)

Kompletnú ponuku našej RK Quality SC nájdete na stránke: [www.NehnutelnostiSenec.sk](http://www.NehnutelnostiSenec.sk)

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB)

Pevná linka: 02 / 381 381 00

NAŠE RECENZIE: <https://g.page/r/CfOCHUunngyYEAI/review>





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Lea Iveta Richesová (Valenská)**  
*Telefón:* **0949 77 87 44**  
*E-mail:* **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

