

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jana Donáthová
+ 421 903 515 988
jana.donathova@qualitysc.sk



REZERVOVANÉ - Senec - exkluzívne iba u nás - nádherný, komplet zariadený 1 izbový byt s parkovacím státím v tichej lokalite, ul. Marhuľová v Senci



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	34.62 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

REZERVOVANÉ...

Lokalita: ul. Marhuľová, Senec.

RK Quality SC Vám exkluzívne ponúka na predaj 1 izbový byt v tichej a veľmi príjemnej časti Senca.

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 2. NP, bez výťahu.

Dispozícia bytu:

- po pravej strane sa nachádza kuchynská časť s priestrannou kuchynskou linkou, barovým pultom na predelenie kuchynskej časti od obýpacej,
- po ľavej strane je kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

Z obýpacej časti je vstup na loggiu (cca 3 m²).

Celková výmera bytu je 34,62 m² (vrátane pivnice 2,31 m²).

Bytový dom je zateplený. Kolaudácia bytového domu prebehla v roku 2017. Byt sa predáva kompletne zariadený, vkusne so srdiečkom navrhnutý.

K bytu patrí jedno parkovacie miesto priamo pred bytovým domom a pivničná kobka (obe v cene). V okolí je množstvo zelene a zaručený klúd.

Mesačné náklady 130,- EUR + TV a internet.

Ak Vás ponuka zaujala, pozývam Vás na obhliadku, ideálne tento byt vidieť osobne.

Cena bytu: 155 000,- EUR (možnosť aj na HÚ).

Kontakt: Jana Donáthová, RK Quality SC, mobil 0903 515 988, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: jana.donathova@qualitysc.sk

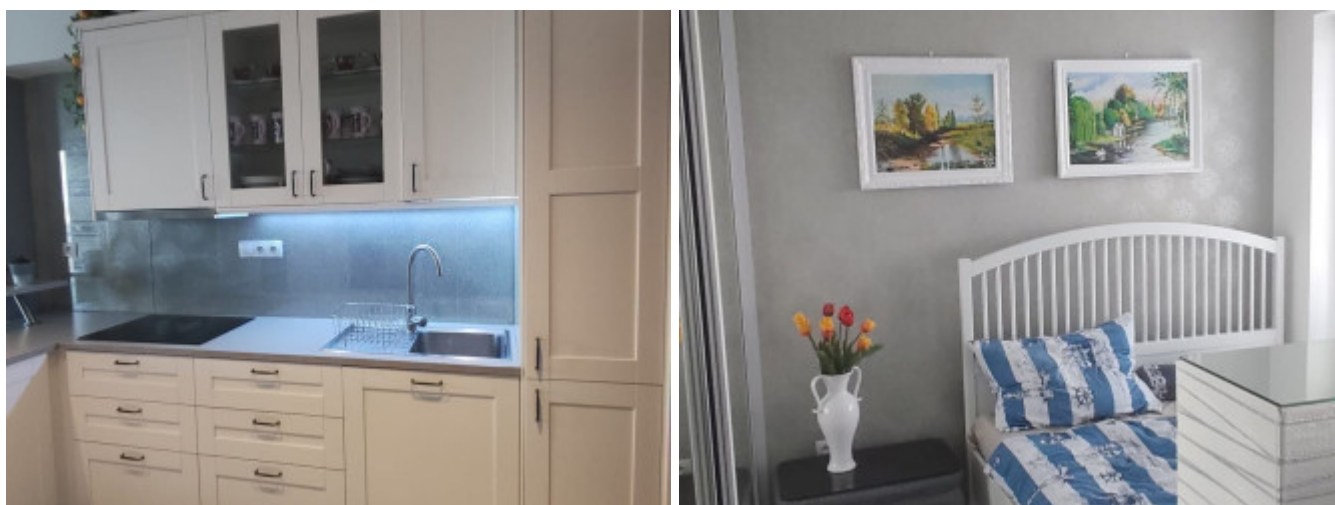
Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:

- poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv našou advokátkou
- podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlennom konaní)
- platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)
- Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)
- „NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU
- plus ďalšie benefity pre Vás

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypo-poradcu platia banky, nie klienti) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY (čím ušetríte min. 300,- EUR), ak využijete služby nášho hypoporadcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jana Donáthová

+ 421 903 515 988

jana.donathova@qualitysc.sk

