

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Jozef Kaša**  
**+ 421 903 431 141**  
**jozef.kasa@qualitysc.sk**



## SENEC - NA PREDAJ stavebný pozemok pre šport a rekreáciu aj pre developerov SLNEČNÉ JAZERÁ SEVER - zvýhodnená cena - máme ÚPI



### Cena dohodou

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj    |
| Okres:           | Senec                |
| Obec:            | Senec                |
| Ulica:           | Slnečné jazerá SEVER |
| Druh:            | Pozemky              |
| Typ pozemku:     | Pozemok na rekreáciu |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Lokalita:** SLNEČNÉ JAZERÁ SEVER - SENEK - pri Aquaparku.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj: STAVEBNÝ POZEMOK na Slnečných jazerách SEVER. Plocha pozemku je 7 547 m<sup>2</sup> so šírkou 50 m. Pozemok je v tvare obdĺžnika. Prístupová betónová cesta na pozemok. Všetky inžinierske siete v blízkosti (na vedľajšom pozemku). Na LV momentálne orná pôda.

Máme k dispozícii aktuálne ÚPI.

V blízkosti: Slnečné jazerá, Aquapark, centrum mesta... všetko :-)

Cena v 80 €/m<sup>2</sup>

Kontakt: Ing. Jozef Kaša , RK Quality SC, mobil: 0903 431 141, pevná linka: 02 / 381 381 00, e-mail: jozef.kasa@qualitysc.sk

Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:

- poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv našou advokátkou
- podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlennom

konaní)

- platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)
- Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)
- „NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU
- plus ďalšie benefity pre Vás

**ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA** (pretože nášho hypoporadcu platia banky) **A PROMPTNE** - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. **U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY**, ak využijete služby nášho hypoporadcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Ing. Jozef Kaša**

Telefón :  
E-mail:

+ 421 903 431 141  
***jozef.kasa@qualitysc.sk***

