

Maklér : **Lea Iveta Richesová**
 Telefón : **+ 421 949 77 87 44**
 E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**



REZERVOVANÉ - SENEK Gardens – Na prenájom zariadený 4. izbový bungalov s parkovaním pre dve autá.



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Tulipánová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ... V našej RK Quality SC províziu za prenájom tejto nehnuteľnosti NÁJOMCA NEPLATÍ *

Lokalita: ul. Tulipánova Senec Gardens.

RK Quality SC ponúka na prenájom zariadenú novostavbu 4 izbového rodinného domu so záhradkou a parkovaním pre 2 autá na pozemku o rozlohe 497 m². ÚP domu je cca 120 m².

Veľmi praktické dispozičné riešenie nehnuteľnosti zamerané na dennú a nočnú časť domu s ohľadom na maximálny komfort obyvateľov. Dennú časť domu tvorí komfortná obývacia izba s kuchyňou. Kuchynská linka je robená na mieru so vstavanou umývačkou riadu, indukčným sporákom, digestorom a voľne stojacou americkou chladničkou s mrazničkou. Väčší jedálenský stôl a príručná špajza. V obývacej izbe je veľká rohová sedačka a sektorová obývacia stena. Veľkosť miestnosti umocňujú veľkoformátové termoizolačné otváracie okná s výstupom na terasu.

Nočnú časť domu tvoria 3 samostatné izby. Aktuálne jedna izba s manželskou posteľou a skriňou, druhá izba s dvoma samostatnými posteľami a tretia izba momentálne slúži ako pracovňa. Kúpeľňa so sprchovým kútom, WC a bidetom. Teplo v dome zabezpečuje podlahové kúrenie. Regulácia kúrenia v každej miestnosti samostatne podľa preferovanej teploty. Klimatizáciu v každej izbe nájomcovia ocenia v horúcich letných dňoch.

Automatická závlaha pozemku z vlastnej studne. Na oknách v celom dome sú elektrické vonkajšie rolety a o bezpečnosť sa postará kamerový systém. Optický internej je samozrejmosťou. Zastrešené parkovanie pred domom.

Dom sa prenajíma dlhodobo.

Vhodné pre štandardnú rodinu. Volné od 1.2.2026. Nefajčiari.
BEZ DOMÁCICH ZVIERAT !

Cena nájmu: 1400 €/mesiac vrátane energií /4 osoby.

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail:
lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:
RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec
na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).

* Pri prenájme nehnuteľnosti platí naša odmenu prenajímateľ (majiteľ nehnuteľnosti). Nájomca (hľadajúci nájom) nemusí mať finančné prostriedky vo výške našej odmeny, nakoľko on nám ju neplatí, čím mu zabezpečujeme jednoduchšie možnosti pri prvotných nákladoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lea Iveta Richesová**
Telefón : **+ 421 949 77 87 44**
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

