

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Jozef Kaša
+ 421 903 431 141
jozef.kasa@qualitysc.sk



SENEC NA PRENÁJOM ČASŤ - priemyselného areálu po rekonštrukcii s výbornou dostupnosťou



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Nitrianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné objekty
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*V našej RK Quality SC províziu za prenájom tejto nehnuteľnosti NÁJOMCA NEPLATÍ **

Lokalita: Nitrianska ul., SENEK MESTO.

NA DLHODOBÝ PRERNÁJOM: VÝROBNO – SKLADOVÝ AREÁL - časť skladovej haly s oddelenou plochou 85 m² + pomernú časť uzatvoreného dvora a prízjazdovej cesty.

Celý areál je oplotený a monitorovaný kamerovým systémom s napojením na internet.

Budova prešla pred rokom kompletnou rekonštrukciou a modernizáciou vrátane zateplenia, elektrických rozvodov, vzduchových rozvodov a vodných rozvodov. Tento rok bola vymenená podlaha vysoko záťažovou keramickou dlažbou a boli vytvorené nové sociálne zariadenia a príprava na kuchynku.

Areál je napojený na inžinierske siete: elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia, studňa a internet.

Kúrenie a ohrev vody je riešené plynovými kotlami s radiátormi.

Príľahlý pozemok - dvor s plochou 2 523 m² je oplotený a vybetónovaný.

Vhodné na výrobu, servis, sklady.

Dobré napojenie na diaľnicu Bratislava – Trnava.

VOLNÉ IHNEĎ - možnosť rezervácie.

Majiteľ preferuje dlhodobý nájom, prípadne sídlo firmy.

CENA ZA PRENÁJOM: 10,- EUR/m² + DPH + energie.

Kontakt: Ing. Jozef Kaša , RK Quality SC, mobil: 0903 431 141, pevná linka: 02 / 381 381 00, e-mail: jozef.kasa@qualitysc.sk

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec

na pešej zóne - v obchodnom dome KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).

* Pri prenájme nehnuteľnosti platí naša odmenu prenajímateľ (majiteľ nehnuteľnosti). Nájomca (hľadajúci nájom) nemusí mať finančné prostriedky vo výške našej odmeny, nakoľko on nám ju neplatí, čím mu zabezpečujeme jednoduchšie možnosti pri prvotných nákladoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Jozef Kaša
+ 421 903 431 141
jozef.kasa@qualitysc.sk

