

Maklér : **Lea Iveta Richesová**
Telefón : **+ 421 949 77 87 44**
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**



SENEC - NA PREDAJ investičné pozemky s platným ÚPI, určené na výstavbu rodinných domov - Obec Vinosady - Veľké Trnie- okres Pezinok



45 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Pezinok - Modranská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lokalita: Obec Vinosady - Veľké Trnie - okres Pezinok.

RK Quality SC ponúka na predaj investičného pozemku s platným ÚPI, určené na výstavbu rodinných domov, samostatne stojaci rodinný dom max. 2 podlažia, dvojdom. Zastavomosť pozemku je 30%, rozloha 851m² (šírka pozemku cca 31 m x dĺžka 27 m), IS v dostupnej vzdialenosti od pozemku. Parcela je geometricky zameraná a zapísaná na LV ako orná pôda v reg. C. Pozemok sa nachádza v atraktívnej lokalite s plánovanou výstavbou rodinných domov.

Ideálna investícia do budúcnosti.

Cena pozemku: 45€/ m²

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:

- poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv našou advokátkou*
- podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlennom konaní)*
- platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti*

predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)

- Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)
- „NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU
- plus ďalšie benefity pre Vás

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY, ak využijete služby nášho hypoporadcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lea Iveta Richesová

+ 421 949 77 87 44

lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

