

Okres Senec - BERNOLÁKOVO - NA PREDAJ stavebný pozemok so základovou doskou, projektom a stavebným povolením



189 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	461 m ²	Kanalizácia:	ČOV

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lokalita: ul. Pribinova, Bernolákovo.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj stavebného pozemku so zrealizovanou základovou doskou, platným stavebným povolením, projektom domu a inžinierskymi sieťami - mestská voda, kanalizácia, elektrina, optika.

Pozemok sa nachádza v žiadanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa na novej slepej ulici, ktorá zabezpečuje súkromie. Rozloha 461 m², rozmer pozemku: šírka cca 10,5 m x dĺžka cca 44 m.

Projekt rodinného domu je mierne pozmenený na katalógový dvojpodlažný rodinný dom (TIGA arch), pričom sa pridala dvojgaráž.

Hľadáte miesto pre Váš nový vysnívaný rodinný dom? Tento pozemok má už všetko pripravené, začnite stavať hneď bez čakania, stresu a zdĺhavých vybavovačiek.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Cena: 189 000 € (aj na HÚ).

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:

- poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv našou advokátkou
- podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlennom konaní)
- platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)
- Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)
- „NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU
- plus ďalšie benefity pre Vás

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY, ak využijete služby nášho hypoporadcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:

RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lea Iveta Richesová**
Telefón : **0949 77 87 44**
E-mail: **lea.iveta.richesova@qualitysc.sk**

