

SENEC – NA PRENÁJOM – lukratívny komerčný priestor na služby, obchod alebo kancelárie na pešej zóne s parkoviskom



900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Lichnerova
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	92 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V našej RK Quality SC províziu za prenájom tejto nehnuteľnosti **NÁJOMCA NEPLATÍ ***

Lokalita: ul. LICHNEROVA pešia zóna - SENEČ.

Dáme do prenájmu komerčný, obchodný alebo kancelársky priestor s celkovou úžitkovou plochou 92 m², ktorý pozostáva z 5 miestností. Nachádza sa na prízemí polyfunkčnej budovy s výkladom na pešiu zónu. Pred priestorom sa nachádza parkovisko a ďalšie obchodné prevádzky na služby a kancelárie. Priestor je po kompletnej modernej rekonštrukcii pred 4 rokmi: plastové okná, keramické dlažby, obklady, sanita, 2x klimatizácia, stierky, elektrina, osvetlenie.

Dispozícia: vstupná miestnosť s výkladom slúži ako recepcia, chodba so vstupmi do 3 miestností bez okien, na konci chodby sa nachádzajú sociálne zariadenia páni, dámy a vstup do 5.miestnosti. Z nej sa vychádza na dvor, kde sa nachádza 1 parkovacie státie, ktoré je v cene.

Kúrenie je riešené klímou alebo radiátormi.

Vhodné na služby alebo na kanceláriu a obchodný priestor.

Občianska vybavenosť: pešia zóna, obchody, služby, škola, parkovisko.

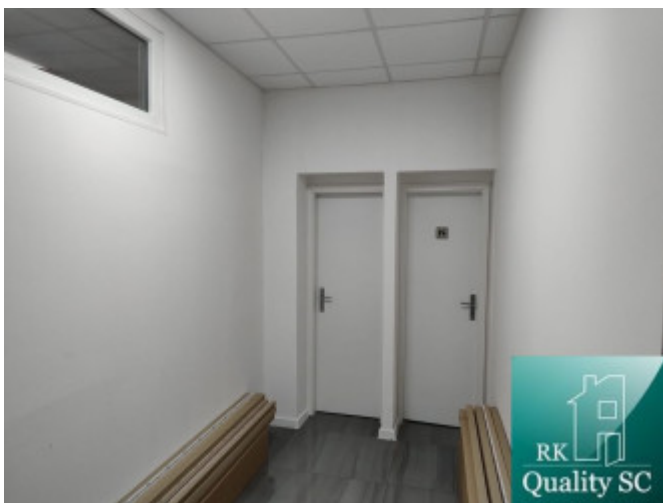
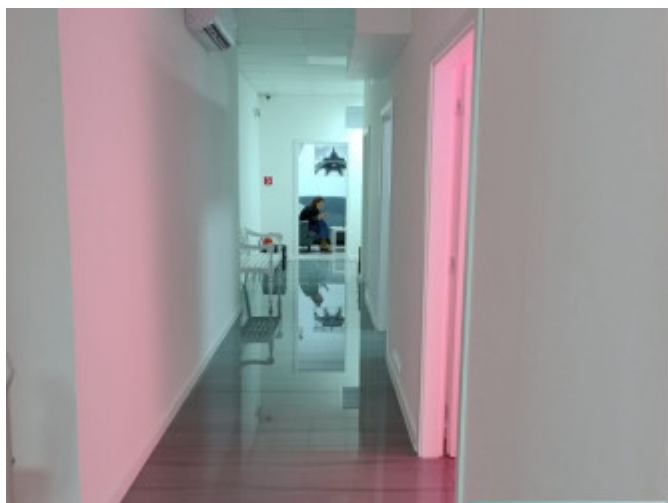
Podmienky: mes. nájomné vopred + mes. nájomné vratná kaucia.

Voľný: od Januára 2026

Cena: 900,- EUR + energie dohodou podľa druhu podnikateľskej činnosti.

Kontakt: Ing. Jozef Kaša , RK Quality SC, mobil: 0903 431 141, pevná linka: 02 / 381 381 00, e-mail: jozef.kasa@qualitysc.sk

* Pri prenájme nehnuteľnosti platí našu odmenu prenajímateľ (majiteľ nehnuteľnosti). Nájomca (hľadajúci nájom) nemusí mať finančné prostriedky vo výške našej odmeny, nakoľko on nám ju neplatí, čím mu zabezpečujeme jednoduchšie možnosti pri prvotných nákladoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Jozef Kaša
0903 431 141
jozef.kasa@qualitysc.sk

