REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jana Donáthová***
Telefón : ***+ 421 903 515 988***
E-mail: ***jana.donathova@qualitysc.sk***



PREDANÉ - SENEC - EXKLUZÍVNE IBA U NÁS - NA PREDAJ 3 IZBOVÝ BYT V CENTRE MESTA - ul. Hurbanova - pri pešej zóne



165 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Ulica:	*Hurbanova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*61.52*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ...
Lokalita: ul. Hurbanova, Senec - centrum, pri pešej zóne.

RK Quality SC Vám exkluzívne ponúka predaj 3 izb. bytu v centre Senca, v tesnej blízkosti pešej zóny. Byt sa nachádza na 7/8 poschodí s výťahom. Vstup do bytu je cez priestrannú chodbu, vpravo sa nachádza obývacia izba a z nej sa vchádza do spálne, v ktorej sa nachádza loggia o výmere cca 3x1m, po ľavej strane samostatná spálňa a priestranná kuchyňa. Oproti vchodovým dverám je samostatná toaleta a kúpeľňa. Celková výmera podlahovej plochy bytu je 61,52 m2. Okná sú plastové so žalúziami. K bytu patrí pivničná kobka. Bytový dom je zateplený a je obkolesený zeleňou. V blízkosti sa nachádza aj detské ihrisko. Medzi fotografie som vložila pár fotiek pre inšpiráciu, ako môže vyzerať Váš byt po rekonštrukcii.

V okolí je množstvo zelene, školy, škôlky, úrady, ihriská, pešia zóna, autobusová stanica, vlaková stanica, amfiteáter s parkom, kultúrny dom, Aquapark Senec, obľúbené Slnečné jazerá na šport, kúpanie sa, relax a posedenie.

Príďte sa pozrieť osobne, kedykoľvek Vám vyhovuje. Je lepšie raz vidieť ako viac krát čítať tento inzerát.

Mesačné náklady pre 4 osoby cca 200,- EUR.

Cena bytu: 165 000,- EUR.

Kontakt: Jana Donáthová, RK Quality SC, mobil 0903 515 988, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: jana.donathova@qualitysc.sk

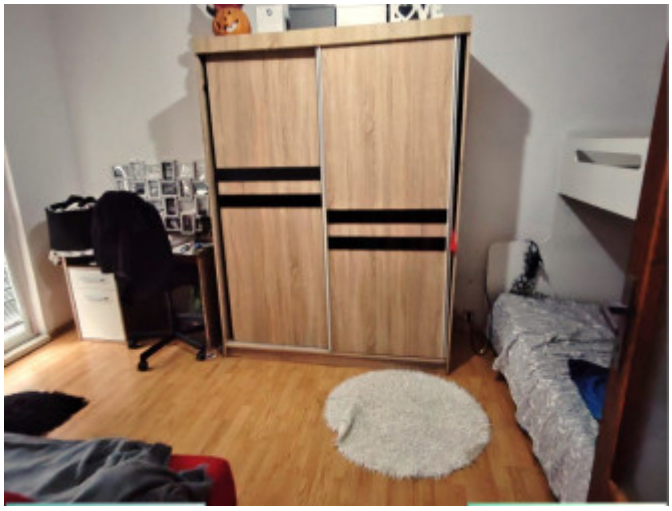
Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:
• poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv našou advokátkou
• podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlenom konaní)
• platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)
• Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)
• „NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU
• plus ďalšie benefity pre Vás

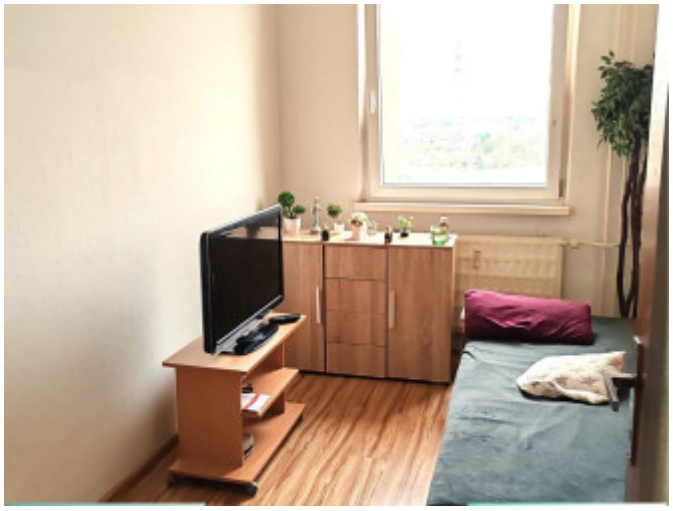
ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypoporadcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY, ak využijete služby nášho hypoporadcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:
RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jana Donáthová***
Telefón : ***+ 421 903 515 988***
E-mail: ***jana.donathova@qualitysc.sk***

