REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Lea Iveta Richesová***
Telefón : ***+ 421 949 77 87 44***
E-mail: ***lea.iveta.richesova@qualitysc.sk***



PREDANÉ - SENEC - NA PREDAJ EXKLUZÍVNE IBA U NÁS - 2 izbový byt v centre mesta na Nám. 1. mája v Senci



130 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Ulica:	*Nám.1. mája*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*39.2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ...
Lokalita: Nám. 1. mája, Senec.

RK Quality SC Vám prináša ponuku na predaj 2. izb. bytu – ÚP: 39,20 m2 + balón cca 4 m2. Poschodie 1/4. Ide o cca 8 ročnú zateplenú stavbu, byt je aktuálne vedený na liste vlastníctva ako rozostavaný byt v neskolaudovanej stavbe, ktorá je však plnohodnotne využívaná na bývanie.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba po ľavej strane kúpeľňa s toaletou a sprchopvým kútom. Oproti je obývacia izba s kuchyňou. Z obývacej izby sa vchádza do samostatnej izby – spálne. Balkón má vstup z obývacej izby aj zo spálne. V kuchyni praktická kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, sklokeramická varná doska, zabudovaná rúra a vstavaný digestor. Internet. Nehnuteľnosť sa nachádza na strategickom mieste v centre mesta so všetkou občianskou vybavenosťou po ruke.

Byt je vhodný aj ako investičná nehnuteľnosť. Nízke mesačné náklady 120 €/2osoby.

Cena nehnuteľnosti: 130 000 € (vlastné zdroje).

Kontakt: Lea Iveta Richesová, RK Quality SC, mobil 0949 778 744, pevná linka 02 / 381 381 00, mail: lea.iveta.richesova@qualitysc.sk

Zvyšujeme kvalitu služieb v našej Realitke Qualitke, bez zvýšenia našej odmeny:

poskytujeme najvyššiu právnu ochranu pre svojich klientov formou autorizovaných Kúpnych zmlúv

našou advokátkou

podávame konania na kataster elektronicky (kratšia lehota na povolenie vkladov - namiesto do 30 kal. dní bude vklad povolený do 20 kal. dní pri štandardnom konaní a do 15 kal. dní pri zrýchlenom konaní)

platíme všetky náklady súvisiace s autorizáciou Kúpnych zmlúv, s overením totožnosti predávajúcich (netreba chodiť k notárovi, či na matriku, pri autorizovaní KZ sa v našej kancelárii overia podpisy predávajúcich) a s povolením vkladu vlastníckeho práva na katastri (správne poplatky)

Rezervačné zmluvy podpisujeme digitálne/online cez SIGNI (šetríme Váš čas, energiu, pohonné hmoty, parkovné...)

„NÁŠMU KUPUJÚCEMU GARANTUJEME VRÁTENIE REZERVAČNÉHO POPLATKU V PLNEJ VÝŠKE V PRÍPADE, KEĎ MU NEZABEZPEČÍME FINANCOVANIE NEHNUTEĽNOSTI Z NAŠEJ PONUKY PROSTREDNÍCTVOM NÁŠHO HYPOPORADCU

plus ďalšie benefity pre Vás...

ZABEZPEČÍME VÁM VÝHODNÚ HYPOTÉKU A DOFINANCOVANIE TEJTO NEHNUTEĽNOSTI - ZDARMA (pretože nášho hypo-poradcu platia banky) A PROMPTNE - vybavte všetko na jednom mieste, rýchlejšie a lacnejšie ako kdekoľvek inde. U NÁS NEPLATÍTE NÁKLADY ZA ZNALECKÝ POSUDOK A OSTATNÉ POPLATKY, ak využijete služby nášho hypo-poradcu.

Navštíviť nás môžete osobne na adrese:
RK Quality SC, Lichnerova 25, 903 01 Senec - na pešej zóne - v obchodnom centre KOCKA (na prízemí - hneď pri ČSOB).









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Lea Iveta Richesová***
Telefón : ***+ 421 949 77 87 44***
E-mail: ***lea.iveta.richesova@qualitysc.sk***

